

LIBRO DE OBRAS RED INTERIOR DE GAS



SERGIO PÉREZ E.

PROYECTO RED INTERIOR DE GLP CASA

ANA DEL CARMEN JARA FUENTES

20/06/2012

LIBRO DE OBRAS RED INTERIOR DE GAS

20-06-2012



SPPG Sergio Pérez Proyectos de Gas y otros.

Sergio Antonio Pérez Erices
 TNS. en Construcción y Instalador de gas clase 3
 Licencia n° 0025361
 Fono 94284087-84582821 Email psergioantonio@yahoo.es
 Domicilio Los Atavals 750 villa Patria vieja, Los Ángeles
 Sucursal Almagro 448 Local 5, Los Ángeles

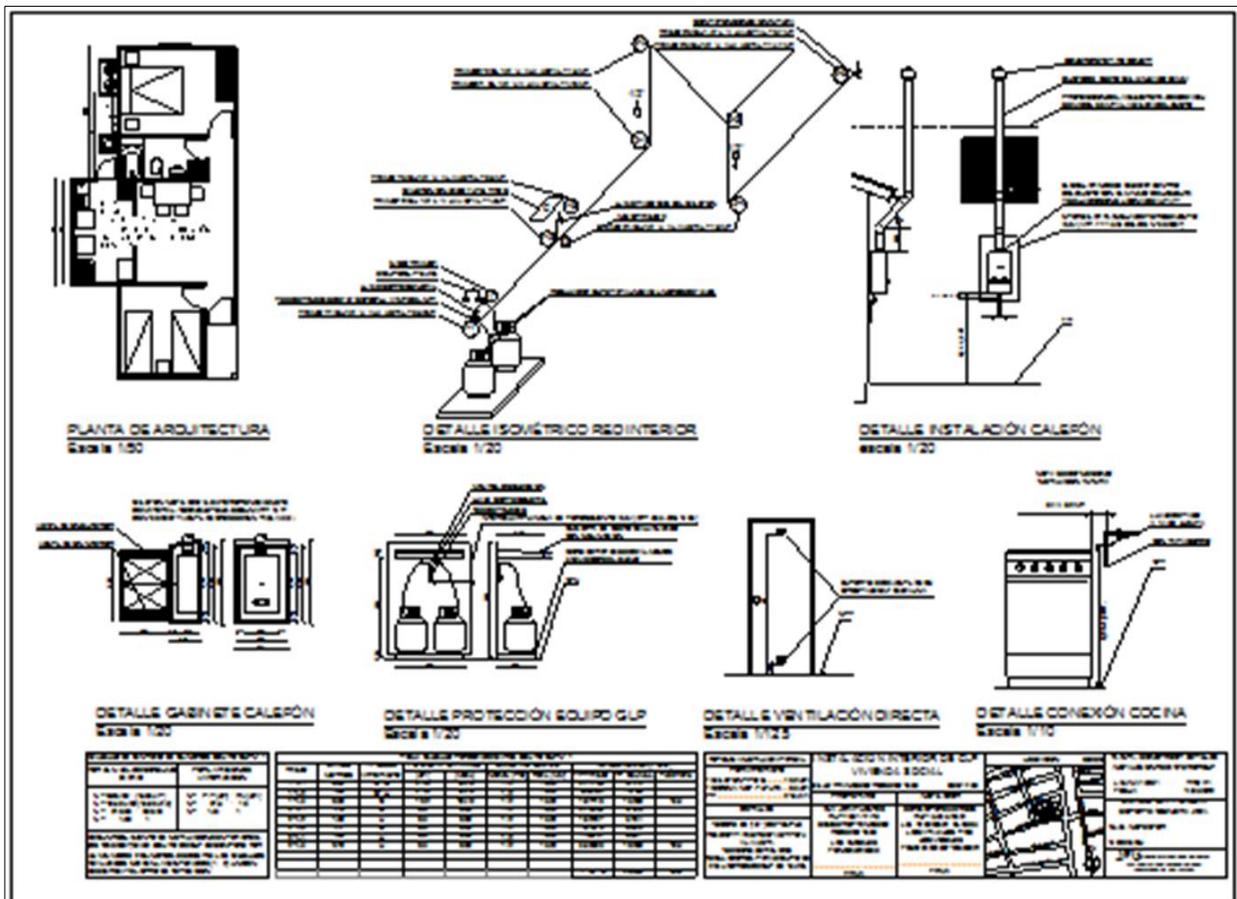
GENERALIDADES.

En este libro se dejará constancia de cada una de las actividades realizadas durante la ejecución de las obras de instalación de la red interior de gas licuado de petróleo, en adelante GLP. De casa habitación de propiedad de doña ANA DEL CARMEN JARA FUENTES, ubicada en calle Bombero Francisco Rioseco n°1609, de la Población Lagos de Chile, de la ciudad de Los Ángeles.

Sera responsabilidad del instalador mantener una copia de este libro en la obra durante su ejecución, para disponibilidad del personal de la obra como para inspección y fiscalización externa.

Cada observación y actividad realizada será plasmada con veracidad en este libro, desde el inicio de la instalación, hasta el día de la certificación.

PLANO DE LA INSTALACIÓN.



LIBRO DE OBRAS RED INTERIOR DE GAS



20-06-2012

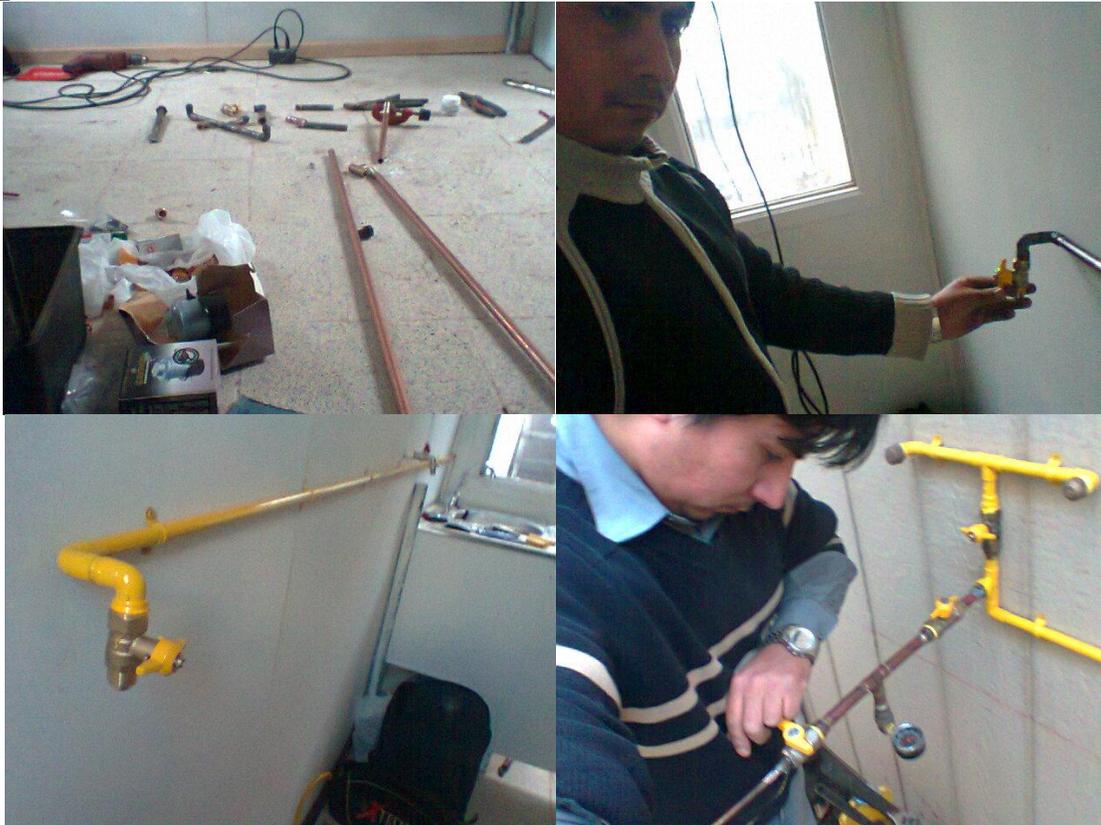
DÍA 1:

Sábado 19 de mayo del 2012.

Actividades:

- Se procedió a recepcionar y contabilizar en terreno los materiales para la instalación.
- Se dimensionaron los diferentes ramales, procediendo a cortar las tuberías según trazado en perspectiva isométrica del plano de ejecución.
- Se limpiaron cada uno de los accesorios, los que estaban nuevos y correspondían a las sugerencias de las EE.TT.
- Luego se procedió a armar y soldar los tramos procurando seguir cada uno de los pasos indicados en las EE.TT.
- Se instalaron y fijaron las cañerías con abrazaderas de cobre y luego se procedió a pintar con pintura especificada.
- Se procedió a realizar la prueba de hermeticidad, la que consistió en aplicación de aire con bombín mecánico y medido con manómetro calibrado en Kpal, se le aplicó 100Kpal de presión por un lapso de tiempo comprendido entre las 17:45 hrs. y las 17:55 hrs.
- Al comprobar la estanqueidad de la red se procedió a retirar los instrumentos, instalar el tapón de la te de pruebas.

Fotografías:



Observaciones:

- Se deja constancia que cada uno de los puntos de conexión se dejan sellados mediante tapones con hilo y el punto de conexión futura se sella con tapa gorro sueldado con estaño al 50 %.

LIBRO DE OBRAS RED INTERIOR DE GAS



20-06-2012

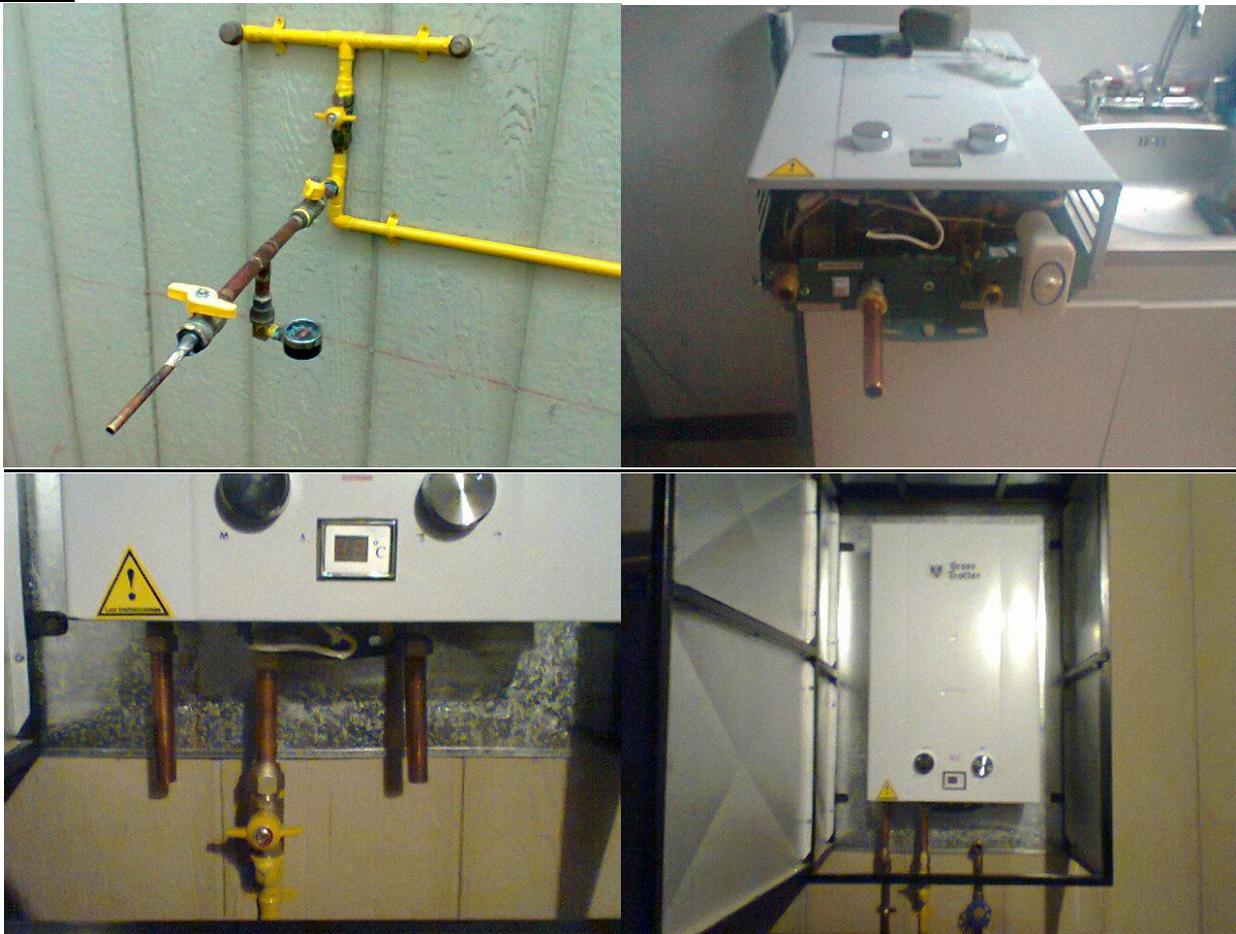
DÍA 2:

Jueves 31 de mayo del 2012.

Actividades:

- Se retiraron los tapones y se instalaron las válvulas de paso de los artefactos.
- Con las válvulas cerradas se procedió a instalar nuevamente la bomba para realizar la P.H. en baja, la que consistió en aplicar 15 Kpscal de presión con bombín mecánico y medido con manómetro. La presión se mantuvo por 10 minutos, sin arrojar observaciones.
- En cada uno de los extremos roscados de los tramos se les colocó una tapa gorro para evitar el ingreso de alguna fuente de contaminación.
- Se procede a instalar el calefón al interior del gabinete metálico.

Fotografías:



Observaciones:

- Se le solicitó al constructor que comprase un candado para cerrar el gabinete y asegurar que no sea intervenido ni estropeado por terceros.
- Faltó conectar el calefón al punto de entrada de agua fría debido a falta de un codo para la conexión.

20-06-2012

DÍA 3:

Martes 02 de junio del 2012.

Actividades:

- Se procedió a realizar la conexión al agua fría del calefón y se probó que no existieran filtraciones en los puntos de conexión.
- Se el ducto de evacuación de gases del calefón, se selló las uniones con silicona de alta temperatura y se afianzó con vientos de alambre sujetos al sombrero del ducto y el otro extremo a la cubierta de la vivienda.
- Se instalaron los pastelones que servirán de base para los cilindros y el calefón y se procedió a conectar el flexible y el regulador de gas al cilindro para realizar la prueba de funcionamiento de los artefactos con presión de servicio.
- Luego de desplazar el aire de la red, se procedió a medir la estabilidad y la dinámica del gas en la red, producto del consumo del calefón. El detalle de la prueba se resume como sigue: Se deja constancia que la medición se realizó con una columna de agua.
- Estática, 267 mmcol/h₂O por 10 minutos.
- Dinámica, no fue posible hacer funcionar el calefón debido a que el calefón no enciende, se procedió a comprar un nuevo juego de pilas para descartar que estuviesen descargadas, pero sigue sin funcionar. Debido a que la posible falla radica en el sistema eléctrico de encendido del artefacto, se opta por comunicar la falla al servicio técnico autorizado, donde además fue adquirido el artefacto.

Fotografías:



Observaciones:

- Se deja constancia que el servicio técnico ofreció una visita para revisar el artefacto "in situ".

20-06-2012



DÍA 4:

Martes 19 de junio del 2012.

Actividades:

- Se construyeron las aberturas de ventilación en la puerta de la cocina, asegurando la correcta renovación del aire viciado en el recinto, una vez que se conecte y utilice el artefacto tipo A considerado como “conexión futura”.
- Se instalaron las celosías correspondientes y junto a ellas se colocó la advertencia correspondiente para asegurar que no se tapen estas ventilaciones, de la misma forma se colocó una inscripción en el punto de conexión futura que advierta que antes de conectar el artefacto correspondiente se deberá verificar el tipo de gas para el cual fue fabricado y que esta la deberá realizar un técnico autorizado.
- Se procedió a intercalar una plancha de fibrocemento de 4mm entre el espacio que ocuparán los cilindros y la pared de la casa que es de material combustible. Se instaló la cubierta de protección superior para los cilindros.
- Luego se aplicó la segunda mano de pintura a las tuberías con esmalte según especificaciones.

Fotografías:



Observaciones:

- Se tomó contacto con el servicio técnico para programar la revisión del calefón que se encuentra aun sin funcionar, en la mañana a primera hora lo revisan.

LIBRO DE OBRAS RED INTERIOR DE GAS

20-06-2012



DÍA 5:

Miércoles 20 de junio del 2012.

Actividades:

- Como se había acordado con el servicio técnico, en la mañana el técnico revisó el artefacto y pudo constatar que el problema radicaba en el micro interruptor, el que se encontraba mal armado. Este procedió a fijar correctamente el dispositivo y finalmente hacer funcionar el artefacto.
- ¡¡ahora sí!! está todo listo para la inspección, justo al momento que se retiraba el técnico, llegó el personal de la empresa de certificación.
- Se procede a realizar la inspección de la instalación, según los procedimientos de la empresa de certificación.
- El inspector aprueba la instalación interior e instala el sello verde en la ventana de la cocina, dando por terminado el proceso de certificación.

Fotografías:



Observaciones:

- Se deja constancia que el técnico emitió un certificado en el cual se detalla la falla del artefacto y su reparación. Este certificado será entregado a la propietaria, junto con los demás antecedentes de la instalación y el manual de uso y mantenimiento de esta, siendo instruida en todos los aspectos de seguridad y los procedimientos que deberá realizar en adelante para mantener las condiciones de seguridad y garantía de la instalación.
- Por mi parte le agradezco por la paciencia y la disposición para realizar las actividades de la forma correcta siguiendo al pie de la letra las especificaciones del DS. 66.
- Se da fe del fiel cumplimiento de cada una de las actividades respaldadas en este "libro de obras" y se deja a disposición de los organismos y personal correspondiente.

Propietario

Instalador